



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,
vzduch a přírodu

Výzva k podání nabídky

na podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce:

**„Snížení energetické náročnosti objektu mateřské školy v obci Líšnice
včetně výměny zdroje vytápění**

a

**Snížení energetické náročnosti objektu základní školy v obci Líšnice
včetně výměny zdroje vytápění**

a

Úprava střešní konstrukce, na č. p. 248, Líšnice“ (objekt ZŠ)

zadávanou **ve zjednodušeném podlimitním řízení** dle §38 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění (dále jen „ZVZ“).

1. Název a adresa zadavatele:

Zadavatel: **Obec Líšnice**
Sídlo: Líšnice 226, 561 84 Líšnice
IČ: 00279170
Zastoupený: p. ing. Miroslavem Keprtou – starostou obce
Telefon: +420 736 767 730, +420 465 611 354

2. Vymezení zakázky:

Předmět: Předmětem plnění podlimitní veřejné zakázky jsou stavební práce a dodávka nového zdroje tepla, spojené s úsporami energie a snížením energetické náročnosti objektů mateřské a základní školy v Líšnici.

Realizace zakázky bude provedena dle prováděcí projektové dokumentace z 2/2013, vypracované firmou Energy Benefit Centre, a.s. a projektové dokumentace zastřešení zpracované projektantem Ing. Miroslavem Stejskalem.

Stavební část zateplení - projektant ing. Michal Novák, odpovědný projektant ing. Robert Koska, část výměny zdroje + rekonstrukce otopné soustavy (TZB) - projektant ing. Jan Košner, odpovědný projektant ing. Luboš Knor. Odpovědný projektant části zastřešení Ing. Miroslav Stejskal.

Písemnou žádost o **zaslání textové části zadávací dokumentace elektronicky (zdarma) i projektové dokumentace v elektronické podobě (za poplatek)** je nutno doručit zadavateli nejpozději před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Písemnou žádost je třeba podat a projektovou dokumentaci si po prokazatelném zaplacení poplatku vyzvednout na adrese:

ENERGY BENEFIT CENTRE a.s.

Poděbradova 285/109

612 00 BRNO

Ing. Ivana Bartošová

e-mail: ivana.bartosova@energy-benefit.cz

Tel: +420 270 003 325

a to v pracovních dnech v době mezi 9:00 – 16:00 hod., za poplatek 300,- Kč vč. DPH, případně lze projektovou dokumentaci na CD resp. DVD uchazeči zaslat poštou po prokázání



Energy Benefit Centre a.s.
Thákurova 4, 160 00 Praha 6, IČ: 29029210
tel. +420 270 003 325

uhrazení výše uvedeného poplatku. Platbu lze provést výhradně bezhotovostní platbou na č. účtu: 43-6354140227/0100 (jako VS uvede uchazeč své IČ). Projektová dokumentace bude zájemcům o veřejnou zakázku zaslána nejpozději do 2 pracovních dnů poté, co zájemce zadavatele o zadávací dokumentaci písemně požádá a předloží doklad o úhradě.

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky MŠ (bez DPH):

- | | |
|--|----------------|
| • A - Zateplení objektu MŠ | 1.720.000,- Kč |
| • B - Výměna zdroje vytápění v MŠ | 998.000,- Kč |
| • C - Otopná soustava v MŠ | 450.000,- Kč |
| • D - Rozpočtová rezerva z části A+B+C | 158.000,- Kč |

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky ZŠ (bez DPH):

- | | |
|--|----------------|
| • E - Zateplení objektu ZŠ | 2.100.000,- Kč |
| • F - Zastřešení objektu ZŠ | 1.800.000,- Kč |
| • G - Hromosvod ZŠ | 90.000,- Kč |
| • H - Výměna zdroje vytápění v ZŠ | 1.280.000,- Kč |
| • I - Otopná soustava v ZŠ | 400.000,- Kč |
| • J - Výměna zdroje tepla - byt v ZŠ | 75.000,- Kč |
| • K - Otopná soustava - byt v ZŠ | 155.000,- Kč |
| • L - Rozpočtová rezerva z části E+H+I | 189.000,- Kč |

Celková předpokládaná hodnota veřejné zakázky (bez DPH): 9.415.000,- Kč

Místo plnění zakázky MŠ: Líšnice 256, 561 84 Líšnice

Místo plnění zakázky ZŠ: Líšnice 248, 561 84 Líšnice

Předpokládaný termín plnění zakázky: 17. 6. 2013 – 17. 9. 2013

3. Lhůta a místo pro podání nabídek:

Uchazeč může podat pouze jednu nabídku. Nabídky budou podány nejpozději do **13. 5. 2013 do 14:00 hodin**, osobně na **obecní úřad v Líšnici** nebo doporučeně poštou v písemné formě s uvedením názvu firmy, adresy, telefonního a e-mailového spojení v uzavřené obálce opatřené nápisem:

„Snížení energetické náročnosti objektu mateřské školy v obci Líšnice včetně výměny zdroje vytápění a Snížení energetické náročnosti objektu základní školy v obci Líšnice včetně výměny zdroje vytápění a Úprava střešní konstrukce, na č. p. 248, Líšnice - NABÍDKA – NEOTVÍRAT!“

Podrobná specifikace všech kvalifikačních a ostatních požadavků zadavatele, obchodních, technických aj. podmínek, je uvedena v zadávací dokumentaci (dále jen „ZD“).

4. Požadavky na prokázání kvalifikačních předpokladů (výňatek ze ZD):

V souladu s ust. § 62 odst. 3 ZVZ se ve zjednodušeném podlimitním řízení splnění kvalifikačních předpokladů prokazuje předložením čestného prohlášení podepsaného oprávněnou osobou uchazeče, z jehož obsahu bude zřejmé, že uchazeč kvalifikační předpoklady požadované zadavatelem splňuje.

S poukazem na § 62 odst. (3) ZVZ zadavatel upozorňuje, že uchazeč bude před uzavřením smlouvy povinen předložit zadavateli originály nebo úředně ověřené kopie dokladů prokazujících splnění dané kvalifikace.

Uchazeč je povinen prokázat svoji kvalifikaci v souladu s § 50 odst. 1 ZVZ.

Je tedy povinen mj. prokázat:

a) Splnění základních kvalifikačních předpokladů:

Dodavatel (uchazeč) musí splňovat základní kvalifikační předpoklady dle § 53 odst. 1 ZVZ.

Sest.

Základní kvalifikační předpoklady splňuje ten dodavatel,

- který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupiny, trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině, legalizace výnosů z trestné činnosti, podílnictví, přijetí úplatku, podplacení, nepřímého úplatkářství, podvodu, úvěrového podvodu, včetně případů, kdy jde o přípravu nebo pokus nebo účastenství na takovém trestném činu, nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,
- který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání dodavatele podle zvláštních právních předpisů nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tuto podmínku splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,
- který v posledních třech letech nenaplnil skutkovou podstatu jednání nekalé soutěže formou podplácení podle zvláštního právního předpisu,
- vůči jehož majetku neprobíhá nebo v posledních třech letech neproběhlo insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů,
- který není v likvidaci,
- který nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- který nebyl v posledních 3 letech pravomocně disciplinárně potrestán, či mu nebylo pravomocně uloženo kárné opatření podle zvláštních právních předpisů, je-li podle § 54 písm. d) požadováno prokázání odborné způsobilosti podle zvláštních právních předpisů; pokud dodavatel vykonává tuto činnost prostřednictvím odpovědného zástupce nebo jiné osoby odpovídající za činnost dodavatele, vztahuje se tento předpoklad na tyto osoby,
- který není veden v rejstříku osob se zákazem plnění veřejných zakázek,
- kterému nebyla v posledních 3 letech pravomocně uložena pokuta za umožnění výkonu nelegální práce podle zvláštního právního předpisu,

b) Splnění profesních kvalifikačních předpokladů:

Zadavatel po dodavateli požaduje splnění profesních kvalifikačních předpokladů v souladu s § 54 písmeno a) a písmeno b) ZVZ

Smol

Způsob prokázání:

Dodavatel prokáže splnění profesních kvalifikačních předpokladů předložením:

Dle § 54 písm. a)

Prosté kopie výpisu z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpisu z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán. Výpis z obchodního rejstříku či jiné evidence nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší 90 kalendářních dnů.

Dle § 54 písm. b)

Splnění profesních kvalifikačních předpokladů dle § 54 písm. b) ZVZ prokáže uchazeč předložením výpisu z živnostenského rejstříku (§ 10 odst. 3 zák. č. 455/1991 Sb., v aktuálním znění), nebo živnostenského listu **v rozsahu odpovídajícím předmětu plnění veřejné zakázky** (rozsah předpokládané kvalifikace odpovídající předmětu plnění veřejné zakázky je pro zadavatele podstatný a nezbytný, naopak konkr. přesné vypsání slovo od slova na ŽL nebo na platném osvědčení ITI se může v nepodstatných bodech lišit, formulace na ŽL nejsou vždy zcela jednotné a podle nejaktuálnějšího znění příslušného zákona).

- **Provádění staveb, jejich změn a odstraňování**
- **Vodoinstalatérství, topenářství**
- **Montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení**

c) Ekonomická a finanční způsobilost:

Požadavek zadavatele:

Zadavatel po uchazeči požaduje předložení čestného prohlášení o ekonomické a finanční způsobilosti uchazeče splnit veřejnou zakázku.

d) Splnění technických kvalifikačních předpokladů:

Splnění technických kvalifikačních předpokladů uchazeč prokáže doložením:

- **seznamu stavebních prací** realizovaných uchazečem v posledních 5 letech v celkovém minimálním rozsahu **6,5 mil. Kč bez DPH** s uvedením jejich rozsahu a doby plnění, přičemž alespoň 3 z těchto prací stejného či obdobného charakteru musí mít minimální rozsah alespoň **1,5 mil. Kč bez DPH**
- **seznamu instalací tepelných čerpadel (TČ)** realizovaných uchazečem příp. subdodavatelem uchazeče v posledních 3 letech v celkovém minimálním rozsahu **6 mil. Kč bez DPH** s uvedením jejich rozsahu a doby plnění, přičemž alespoň 3 z těchto prací stejného či obdobného charakteru musí mít minimální rozsah alespoň **1,4 mil. Kč bez DPH**.
- Splnění technických kvalifikačních předpokladů uchazeč dle §56 odst. 3 písm. e) ZVZ prokáže doložením:

Přehledu **průměrného ročního počtu zaměstnanců** dodavatele či jiných osob, podílejících se na plnění zakázek podobného charakteru za 3 roky.

Uvedenou skutečnost prokáže uchazeč seznamem dle jednotlivých profesí a tento seznam bude podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče (popřípadě zmocněncem uchazeče, jehož plná moc v originále či úředně ověřené kopii musí být součástí nabídky).

- Zadavatel požaduje, aby uchazeč předložil platné osvědčení uchazeče (příp. subdodavatele uchazeče, pomocí kterého prokazuje tuto kvalifikaci) k montáži a servisu **tepelných čerpadel**, které použije pro plnění této VZ. Osvědčení musí být vystaveno přímým výrobcem nebo dovozcem.
- Zadavatel požaduje, aby uchazeč předložil platné osvědčení uchazeče (příp. subdodavatele uchazeče, pomocí kterého prokazuje tuto kvalifikaci) k montáži a servisu **elektrokotle**, který použije pro plnění této VZ. Osvědčení musí být vystaveno přímým výrobcem nebo dovozcem.
- Zadavatel požaduje, aby uchazeč předložil platné osvědčení uchazeče k montáži typů **výplní stavebních otvorů**, které hodlá použít při plnění veřejné zakázky. Osvědčení musí být vystaveno přímým výrobcem nebo dovozcem.
- Zadavatel požaduje, aby uchazeč předložil platné osvědčení uchazeče pro aplikaci

typů **kontaktních zateplovacích systémů**, které hodlá použít při plnění veřejné zakázky. Osvědčení musí být vystaveno přímým výrobcem nebo dovozcem.

5. Technické podmínky

- Uchazeč jako součást závazné nabídky přiloží doklady o splnění technických požadavků pro otvorové výplně z PD:
 - Okótovaný náčrtes řezu profilem okenního rámu a křídla vč. podkladového profilu. Z výkresu musí být jasně patrné: počet komor rámu, křídla a podkladového profilu a utěsnění podkladového profilu. Náčrtes je možno nahradit fyzickým vzorkem. Předložený náčrtes nebo fyzický vzorek musí odpovídat požadavkům uvedeným v projektové dokumentaci a reálné dodávce materiálu na stavbu.
 - Výrobek, který hodlá uchazeč použít při plnění veřejné zakázky, musí splňovat maximální součinitel prostupu tepla celého okna dle PD. Rám okna a kování musí respektovat technické požadavky dle specifikace v projektové dokumentaci.
- Zadavatel požaduje, aby zhotovitel předložil a dokladoval konkrétní typ systému ETICS dle kvalitativní třídy A dle TP CZB.
- Zadavatel požaduje, aby uchazeč předložil technické listy a doklady prokazující shodu dodávaných tepelných čerpadel se základními technickými požadavky uvedenými v PD. Dále musí splňovat požadavek na minimální topný faktor dle aktuální verze Implementačního dokumentu OPŽP.
- Zadavatel požaduje, aby uchazeč předložil technické listy a doklady prokazující shodu hlavních dodávaných komponentů: elektrokotle, akumulčních nádob, zásobníku teplé vody, tlakových expanzních nádob a elektronických oběhových čerpadel se základními technickými požadavky uvedenými v zadávací dokumentaci.
- Zadavatel požaduje, aby uchazeč předložil technické listy a doklady prokazující shodu dodávaných otvorových výplní se základními technickými požadavky uvedenými v PD.
- Zadavatel požaduje, aby uchazeč předložil technické listy a doklady prokazující shodu použitého zateplovacího systému se základními technickými požadavky uvedenými v PD.

6. Hodnotící kritéria:

Základním hodnotícím kritériem je **nejnižší nabídková cena**.

7. Omezení subdodavatelů:

Požadavek ze **Závazných pokynů pro žadatele a příjemce podpory v OPŽP**:

V případě projektů zaměřených na zlepšení tepelně-technických vlastností obálek budovy (zateplení) je limit pro subdodavatelsky zajišťované stavební práce max. 15% s tím upřesněním, že se do tohoto limitu nezapočítává dodávka výplní otvorů.

Zadavatel si v souladu s §44 odst. 6 ZVZ i se Závaznými pokyny oddíl 5.7.1. vyhrazuje, že část zateplení obou objektů ZŠ i MŠ (stavební části označené A,E,F) předmětu plnění veřejné zakázky nesmí být plněny subdodavatelem.

Zadavatel požaduje, aby uchazeč ve své nabídce uvedl, jakou část veřejné zakázky má v úmyslu zadat jiným osobám.

Uchazeč uvede v nabídce seznam subdodavatelů, se kterými uchazeč uvažuje při plnění veřejné zakázky, s uvedením věcné specifikace, materiálového a technologického řešení subdodávek a **uvažovaného finančního objemu každé subdodávky**.

Pokud není uchazeč schopen prokázat splnění určité části kvalifikace požadované veřejným zadavatelem podle § 50 odst. 1 písm. b) a d) ZVZ v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím subdodavatele. Uchazeč je v takovém případě povinen veřejnému zadavateli předložit doklady prokazující splnění základního kvalifikačního předpokladu podle § 53 odst. 1 písm. j) ZVZ a profesního kvalifikačního předpokladu podle § 54 písm. a) ZVZ subdodavatelem, a dále smlouvu uzavřenou se subdodavatelem, z níž vyplývá závazek subdodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky uchazečem či k poskytnutí věcí či práv, s nimiž bude uchazeč oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém subdodavatel prokázal splnění kvalifikace podle § 50 odst. 1 písm. b) a d) ZVZ.



Energy Benefit Centre a.s.
Thákurova 4, 160 00 Praha 6, IČ: 29029210
tel. +420 270 003 300

Uchazeč není oprávněn prostřednictvím subdodavatele prokázat splnění kvalifikace podle § 54 písm. a) ZVZ.

8. Další povinné dokumenty:

Dle § 68 odst. (3) ZVZ musí nabídka dále obsahovat:

- a) seznam statutárních orgánů nebo členů statutárních orgánů, kteří v posledních 3 letech od konce lhůty pro podání nabídek byli v pracovněprávním, funkčním či obdobném poměru u zadavatele,
- b) má-li dodavatel formu akciové společnosti, seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu, vyhotovený ve lhůtě pro podání nabídek,
- c) prohlášení uchazeče o tom, že neuzavřel a neuzavře zakázanou dohodu podle zvláštního právního předpisu 82) (číslo odkazu ze ZVZ) v souvislosti se zadávanou veřejnou zakázkou.

9. Jiné požadavky a práva zadavatele:

Nabídka musí být zpracována **v českém jazyce, varianty nabídky nejsou přípustné.**

Podrobnější požadavky a podmínky zadavatele jsou uvedeny v zadávací dokumentaci (ZD), nedílnou součástí souboru všech dokumentů ZD je i příslušná projektová dokumentace.

V Líšnici dne 26. 4. 2013

**Ing. Miroslav Kepřta
starosta obce**

Štěl.