DOŠLO DNE 14 -12- 2010

MĚSTSKÝ ÚŘAD ŽAMBERK

Stavební úřad

Masarykovo nám. 166, 564 01 Žamberk

Čj.:	27023/2010/STAV-9	
Spisová značka:	27023/2010/STAV	Líšnická a.s.
Počet listů/příloh/listů příloh:	4/0/0	IČ: 259 22 921
		Líšnice 204
Vyřizuje:	Jitka Brůnová	561 84 LÍŠNICE
Telefon:	465 670 343	
E-mail:	j.brunova@muzbk.cz	
Datum:	08.12.2010	

V Ý Z V A A U S N E S E N Í

Líšnická a.s., IČ: 259 22 921, se sídlem Líšnice 204, podala dne 12.10.2010 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby a žádost o stavební povolení na stavbu **„Líšnice, zastřešené senážní žlaby 3x2600m^3 a jímka na kontaminované vody z nájezdových ramp“** na pozemcích parc.č. 3653, 3654, 3659, 3665, 3666, 3680, 3682 a stavební parcele č. 413 v k.ú. Líšnice.

Městský úřad Žamberk, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen „stavební zákon“) a místně příslušný podle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, Vás podle § 45 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., o správním řízení (správní řád), ve znění pozdějších předpisů

v y z ý v á

k doplnění předložené žádosti ve lhůtě do **31.01. 2011** o tyto údaje a podklady:

- **Posouzení nové stavby v návaznosti na okolní zástavbu (rodinný dům čp. 61) z hlediska hluku, pachu a prašnosti.**
- **Se společností Telefónica O2 Czech republic, a.s. bude projednáno a následně písemně odsouhlaseno umístění nízké zeleně podél žlabu, která koriguje s telefonním kabelem.**

Městský úřad Žamberk, Stavební úřad, současně podle § 64 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., o správním řízení (správní řád), ve znění pozdějších předpisů, stavební řízení

p ř e r u š u j e.

Odůvodnění

Líšnická a.s., IČ: 259 22 921, se sídlem Líšnice 204, podala dne 12.10.2010 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby a žádost o stavební povolení na stavbu „Líšnice,

zastřešené senážní žlaby 3x2600m^3 a jímka na kontaminované vody z nájezdových ramp" na pozemcích parc.č. 3653, 3654, 3659, 3665, 3666, 3680, 3682 a stavební parcele č. 413 v k.ú. Líšnice.

Městský úřad Žamberk, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1) písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), dále jen „stavební zákon" a místně příslušný podle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, usnesením ze dne 14.10.2010 z moci úřední rozhodl podle § 78 odst.1 stavebního zákona o spojení výše uvedeného územního a stavebního řízení a toto usnesení dle § 140 odst. 4 správního řádu poznamenal do spisu.

Dnem podání žádostí bylo zahájeno spojené územní a stavební řízení.

Opatřením ze dne 25.10.2010 stavební úřad oznámil zahájení spojeného územního a stavebního řízení známým účastníkům řízení, dotčeným orgánům a veřejnosti v souladu s ust. § 85 odst.1 a 2 a s ust. § 109 stavebního zákona.
Pro územní řízení k projednání žádosti současně nařídil veřejné ústní jednání na den 30.11.2010, o jehož výsledku byl sepsán protokol. Na tomto jednání byly k uvedenému záměru ze strany účastníků řízení uplatněny námitky.
Posouzením předložené dokumentace stavební úřad zjistil, že dokumentace trpí vadami a je neúplná . Jedná se především o tyto nedostatky:

- není podrobně řešena výsadba nízké zeleně podél žlabu v místě telefonního kabelu
- z projektové dokumentace není patrné, jak bylo posouzeno umístění nové stavby vůči stávajícímu rodinnému domu čp. 61 z hlediska pachu, prachu a hluku.
- chybí posouzení z hlediska územně plánovací dokumentace.

Z výše uvedeného vyplývá, že předložená dokumentace svým rozsahem a obsahem nesplňuje náležitosti stanovené v příloze č. 4 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření, že trpí vadami, a je neúplná. Především popis vlivu stavby na životní prostředí a řešení jeho ochrany v bodě f) souhrnné technické zprávy je nedostatečné. Tímto nebyly splněny náležitosti § 86 stavebního zákona pro podání žádosti o vydání územního rozhodnutí.

Protože návrh neobsahoval předepsané náležitosti, byli jste vyzváni k jeho doplnění a předmětné řízení bylo přerušeno.

Poučení o opravném prostředku

Proti tomuto rozhodnutí se mohou účastníci řízení odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení (doručení). Jestliže si adresát uložené písemnosti písemnost ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byla k vyzvednutí připravena nevyzvedne, písemnost se považuje za doručenou posledním dnem této lhůty.
Odvolání se podává u Stavebního úřadu Městského úřadu Žamberk s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvolání bude předáno Krajskému úřadu Pardubického kraje k rozhodnutí.
Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné. Odvolání musí mít náležitosti podání uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s

právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Není-li v odvolání uvedeno, v jakém rozsahu odvolatel rozhodnutí napadá, platí, že se domáhá zrušení celého rozhodnutí.
Odvolání proti rozhodnutí nemá podle § 76 odst. 5 správního řádu odkladný účinek.

MĚSTSKÝ ÚŘAD ŽAMBERK

Jitka Brůnová
referentka (oprávněná úřední osoba)

UPOZORNĚNÍ !

Vyvěšení tohoto dokumentu okamžitě po jeho obdržení **po dobu 15 dnů** *(v souladu s ust. § 26 odst. 2 správního řádu)* způsobem v místě obvyklým zajistí Městský úřad Žamberk a Obecní úřad Líšnice. Zároveň tyto úřady žádáme o vrácení tohoto dokumentu s uvedením dne vyvěšení a sejmutí, včetně razítka a podpisu.
Současně úřady uvedených obcí příslušných k vyvěšení tohoto dokumentu potvrzují, že tato písemnost byla zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup *(podle věty druhé § 25 ost. 2 správního řádu)*.

Vyvěšeno dne: 15. XII. 2010
(podpis a razítko)

Sejmuto dne:
(podpis a razítko)

OBECNÍ ÚŘAD
561 84 LÍŠNICE
okres Ústí nad Orlicí

Územní řízení:
Účastníci řízení *(dle § 85 odst.1 stavebního zákona doporučeně do vlastních rukou na doručenku):*
Žadatel: Líšnická a.s., 561 84 Líšnice 204
Obec v místě stavby: Obec Líšnice
Účastníci řízení *(dle § 85 odst.2 stavebního zákona veřejnou vyhláškou):*
Miroslava Adlerová, 763 21 Bohuslavice nad Vláří 105
Oldřich Bříza, 561 84 Líšnice 253
Pozemkový fond České republiky, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha
Emilie Suchomelová, 561 66 Těchonín 36
Obec Líšnice. 561 84 Líšnice 226
Tomáš Bříza, 561 84 Líšnice 61
Jiří Bříza, 561 84 Líšnice 270
Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a.s., Slezská 350, 561 64 Jablonné nad Orlicí
Telefónica O2 Czech Republic a.s., Masarykovo náměstí 2655, 531 84 Pardubice
ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín
Dotčené orgány *(doporučeně na dodejku):*
KHS Pk, Smetanova 1390, Ústí nad Orlicí
HZS Pk, Hylváty 5, Ústí nad Orlicí
Obecní úřad Líšnice

Obecní úřad Líšnice
Městský úřad Žamberk, odbor ŽPZE
Úřady obcí *(k vyvěšení na úřední desku a k podání zprávy o vyvěšení a sejmutí oznámení):*
Městský úřad Žamberk
Obecní úřad Líšnice

Stavební řízení:
Účastníci řízení *(dle § 109 odst.1 stavebního zákona doporučeně do vlastních rukou na doručenku):*
Žadatel: Líšnická a.s., 561 84 Líšnice 204
Účastníci řízení *(dle § 109 odst.1 stavebního zákona v souladu s § 145 odst. 6 správního řádu veřejnou vyhláškou):*
Miroslava Adlerová, 763 21 Bohuslavice nad Vláří 105
Oldřich Bříza, 561 84 Líšnice 253
Pozemkový fond České republiky, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha
Emilie Suchomelová, 561 66 Těchonín 36
Obec Líšnice. 561 84 Líšnice 226
Tomáš Bříza, 561 84 Líšnice 61
Jiří Bříza, 561 84 Líšnice 270
Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a.s., Slezská 350, 561 64 Jablonné nad Orlicí
Telefónica O2 Czech Republic a.s., Masarykovo náměstí 2655, 531 84 Pardubice
ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín
Dotčené orgány *(doporučeně na dodejku):*
KHS Pk, Smetanova 1390, Ústí nad Orlicí
HZS Pk, Hylváty 5, Ústí nad Orlicí
Obecní úřad Líšnice
Městský úřad Žamberk, odbor ŽPZE