

MĚSTSKÝ ÚŘAD ŽAMBERK

Stavební úřad

Masarykovo nám. 166, 564 01 Žamberk

Čj.: 24033/2011/STAV-4

Spisová značka: 24033/2011/STAV

Počet listů/příloh/listů příloh: 4/0/0

Vyřizuje: Jitka Brůnová

Telefon: 465 670 343

E-mail: j.brunova@muzbk.cz

Pavel Brůna,

Anna Brůnová

Líšnice 216

561 84 LÍŠNICE

Datum: 05.12.2011

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTÍ

Městský úřad Žamberk, Stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1) písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), dále jen „stavební zákon“, posoudil v územním řízení žádost, kterou dne 13.09.2011 podali manželé Pavel Brůna, nar. 05.07.1965 a Anna Brůnová, nar. 23.07.1969, oba bytem Líšnice 216 (dále jen „žadatelé“), o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby, a na základě toho vydává podle § 92 stavebního zákona

územní rozhodnutí o umístění stavby

„čistírna odpadních vod“ na pozemku parc. č. 515/15 v k.ú. Líšnice.

Popis stavby:

- čistírna odpadních vod se splaškovou kanalizací v délce 20 metrů, zakončené zasakovacím objektem (na pozemku parc. č. 515/15 v k.ú. Líšnice)

Účastníci řízení (dle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád):

Pavel Brůna, Líšnice 216, 561 84 Líšnice

Anna Brůnová, Líšnice 216, 561 84 Líšnice

Pro umístění a projektovou přípravu stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude umístěna tak, jak je navržena na situačním plánu projektové dokumentace na pozemku parc. č. 515/15 v k.ú. Líšnice tak, aby nedošlo k poškození sousedních pozemků a staveb.
2. Projektová dokumentace stavby dalšího stupně bude v souladu s § 158 odst. 1 stavebního zákona vypracována oprávněnou osobou

3. Budou splněny podmínky vyjádření k existenci energetického zařízení společnosti ČEZ Distribuce, a.s. se sídlem v Děčíně.
 - Budou splněny všeobecné podmínky pro provádění činností v ochranných pásmech nadzemního vedení, podrobně popsané ve vyjádření ze dne 29.09.2011, zn. 0100003688.
4. Budou splněny podmínky vyjádření k existenci sítě společnosti Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a.s..
 - Budou splněny všeobecné podmínky ochrany podzemního vedení vodovodu, kanalizace a elektrického kabelového vedení společnosti Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a.s., podrobně popsané ve vyjádření ze dne 29.07.2011, č.j.: ŽA/SL/11/78.
5. Budou splněny podmínky vyjádření k existenci sítě elektronických komunikací společnosti Telefónica O2 Czech Republic, a.s..
 - Budou splněny všeobecné podmínky pro provádění činností v ochranných pásmech vedení, podrobně popsané ve vyjádření ze dne 26.07.2011, č.j.: 113697/11.

Odůvodnění

Dne 13.09.2011 podal žadatel žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění výše uvedené stavby. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

V souladu s ust. § 87 stavebního zákona stavební úřad opatřením ze dne 12.10.2011 oznámil zahájení územního řízení účastníkům řízení dle § 85 odst.1 a 2 stavebního zákona a dotčeným orgánům. K projednání žádosti současně nařídil veřejné ústní jednání na den 15.11.2011 a zároveň vyzval žadatele, aby bezodkladně zajistil na místě určeném stavebním úřadem nebo na pozemku, na němž se má záměr uskutečnit, vyvěšení informace o svém záměru a o tom, že podali žádost o vydání územního rozhodnutí.

Návrh na vydání územního rozhodnutí byl dále doložen těmito vyjádřeními, souhlasy a stanovisky: - - -

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy, zabezpečil plnění požadavků vlastníků sítí technického vybavení k napojení na ně a tato závazná stanoviska a požadavky zahrnul do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad stanovil v územním řízení tyto účastníky dle § 27 odst. 2 správního řádu v souladu s ust. § 85 stavebního zákona:

Zdeněk Kumpošt, Houkov 5, 564 01 Helvíkovice

Správa a údržba silnic Pardubického kraje, Doubravice 98, 533 53 Pardubice

Telefónica O2 Czech Republic a.s., Masarykovo náměstí 2655, 531 84 Pardubice

Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a.s., Slezská 350, 561 64 Jablonné n.O.

ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín

Ústního jednání konaného dne 15.11.2011 se nezúčastnil nikdo z řad veřejnosti. Námitky účastníků nebyly v řízení uplatněny.

Po posouzení návrhu podle § 90 stavebního zákona stavební úřad zjistil, že pro území, jehož se návrh týká, je zpracována územně plánovací dokumentace – územní plán Obce Líšnice a umístění stavby je v souladu s touto schválenou územně plánovací dokumentací – stavba bude umístěna v ploše určené územním plánem k zástavbě stavbami pro bydlení. Navržená stavba vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu stanoveným vyhláškou č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využití území a vyhláškou č. 268/2009 Sb., o obecných technických požadavcích na výstavbu, v platném znění. Návrh je v souladu s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu, s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů.

Proto bylo rozhodnuto jak je ve výroku uvedeno, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Územní rozhodnutí o umístění stavby má podle § 96 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky ode dne, kdy nabude právní moci. Nepozbude však platnosti, jestliže v této lhůtě bude podána úplná žádost o stavební povolení.

Územní rozhodnutí pozbývá dle § 96 odst. 5 stavebního zákona platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdrží sdělení žadatele, že upustil od záměru, k němuž se rozhodnutí vztahuje; to neplatí, byla-li realizace záměru již zahájena.

Poučení o opravném prostředku

Proti tomuto rozhodnutí se mohou účastníci řízení odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení (doručení). Jestliže si adresát uložené písemnosti písemnost ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byla k vyzvednutí připravena nevyzvedne, písemnost se považuje za doručenou posledním dnem této lhůty.

Odvolání se podává u Stavebního úřadu Městského úřadu Žamberk s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvolání bude předáno Krajskému úřadu Pardubického kraje k rozhodnutí.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné. Odvolání musí mít náležitosti podání uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Není-li v odvolání uvedeno, v jakém rozsahu odvolatel rozhodnutí napadá, platí, že se domáhá zrušení celého rozhodnutí.

Odvolání proti rozhodnutí má podle § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek.



Jitka Brůnová
referentka (oprávněná úřední osoba)

Příloha (po právní moci rozhodnutí):

- ověřená projektová dokumentace (pro žadatele a ObÚ v místě stavby)

Správní poplatek vyměřený podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, v platném znění, dle pol. č. 18 písm. a) ve výši 1.000,- Kč byl uhrazen dne 23.11.2011, doklad č.2500040.

U P O Z O R N Ě N Í !

Vyvěšení tohoto rozhodnutí okamžitě po jeho obdržení **po dobu 15 dnů** (v souladu s ust. § 26 odst. 2 zákona č. 500/2004, správní řád) způsobem v místě obvyklým zajistí Městský úřad Žamberk a Obecní úřad Líšnice. Zároveň tyto obecní úřady žádáme o vrácení tohoto rozhodnutí s uvedením dne vyvěšení a sejmutí, včetně razítka a podpisu.

Vyvěšeno dne:

(podpis a razítko)

6-12-2011

Sejmuto dne:

(podpis a razítko)

OBCNÍ ÚŘAD
561 84 **LÍŠNICE**
okres Ústí nad Orlicí

Doručí se:

Účastníci řízení (dle § 85 odst.1 stavebního zákona doporučeně do vlastních rukou na doručenkou):

Žadatel: Pavel Brůna, Líšnice 216, 561 84 Líšnice

Anna Brůnová, Líšnice 216, 561 84 Líšnice

Obec v místě stavby: Obec Líšnice

Účastníci řízení (dle § 85 odst.2 stavebního zákona veřejnou vyhláškou):

Zdeněk Kumpošt, Houkov 5, 564 01 Helvíkovice

Správa a údržba silnic Pardubického kraje, Doubravice 98, 533 53 Pardubice

Telefónica O2 Czech Republic a.s., Masarykovo náměstí 2655, 531 84 Pardubice

Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a.s., Slezská 350, 561 64 Jablonné n.O.

ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín

Dotčené orgány (doporučeně na dodejku):

Obecní úřad Líšnice

Městský úřad Žamberk, odbor ŽPZE

Úřady obcí (k vyvěšení na úřední desku a k podání zprávy o vyvěšení a sejmutí oznámení):

Městský úřad Žamberk

Obecní úřad Líšnice