PARDUBICKÝ KRAJ
Krajský úřad
Odbor finanční

ZPRÁVA
o výsledku přezkoumání hospodaření obce
Líšnice
IČ: 00279170
za rok 2024

Přezkoumání se uskutečnilo ve dnech:

19.11.2024 (dílčí přezkoumání)

26.05.2025 (konečné přezkoumání)

na základě zákona č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí a dle ustanovení § 42 odst. 1 a § 53 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích.

Kontrola byla zahájena písemným oznámením doručeným kontrolované osobě dne **02.10.2024**.

Posledním kontrolním úkonem bylo vyhodnocení předložených písemností a dokladů a jejich vrácení, a to dne 26.05.2025.

Místo provedení přezkoumání:

Obecní úřad Líšnice

Přezkoumání vykonali:

kontrolor pověřený řízením přezkoumání: Zdeňka Škarková
kontrolor: Bc. Zdeňka Fassnerová
kontrolor: Eva Svojanovská
kontrolor: Jitka Voříšková, DiS.

Obec zastupovali:
starosta obce: Ing. Pavel Štefek
účetní obce: Hana Papcunová

Pověření k přezkoumání ve smyslu § 5 č. 420/2004 Sb. a § 4 a § 6 zákona č. 255/2012 Sb. vydal Krajský úřad Pardubického kraje dne 8. 7. 2024, 5. 9. 2024. 2. 12. 2024.

Předmět přezkoumání:

Předmětem přezkoumání hospodaření jsou oblasti hospodaření uvedené v § 2 odst. 1 a 2 zákona č. 420/2004 Sb. posouzené podle hledisek uvedených v § 3 tohoto zákona.

Při posuzování jednotlivých právních úkonů se vychází ze znění právních předpisů platných ke dni uskutečnění tohoto úkonu.

Podle ustanovení § 2 odst. 3 zákona č. 420/2004 Sb. nebyly předmětem přezkoumání údaje, na které se vztahuje povinnost mlčenlivosti podle daňového řádu.

Přezkoumání bylo vykonáno výběrovým způsobem.

A. Přezkoumané písemnosti

Označení všech dokladů a jiných materiálů využitých při přezkoumání:

Druh písemnosti	Popis písemnosti
Návrh rozpočtu	Na rok 2024, zveřejněný na internetových stránkách obce od 5.2.2024 - 31.03.2024.
Pravidla rozpočtového provizoria	Na rok 2024, schválená na jednání ZO dne 20.12.2023, zveřejněná na internetových stránkách obce od 21.12.2023.
Rozpočtová opatření	č. 1/2024 - 8/2024, schválená na jednání ZO dne 22.05.2024, 26.06.2024, 18.09.2024, 23.10.2024, 20.11.2024, 18.12.2024 zveřejněná na internetových stránkách obce od 03.06.2024, 28.06.2024, 24.09.2024, 30.10.2024, 25.11.2024, 30.12.2024. Rozpočtová opatření byla zapracována do upraveného rozpočtu, zkontrolováno ve Výkazu Fin 2 - 12 M k 31.12.2024.
Schválený rozpočet	Na rok 2024, schválený na jednání ZO dne 21.02.2024 jako schodkový, závaznými ukazateli rozpočtu jsou v příjmech třídy, ve výdajích paragrafy, neinvestiční příspěvek zřízené PO. Zveřejněný na internetových stránkách obce od 26.02.2024.
Stanovení závazných ukazatelů zřízeným organizacím	Zastupitelstvo obce na svém jednání dne 21.02.2024 usnesením č. ZO-13/2024/02/21-3 ve schváleném rozpočtu na rok 2024 schválilo závazný ukazatel – neinvestiční příspěvek zřízené příspěvkové organizaci. Zveřejněný schválený rozpočet vyjadřuje závazný ukazatel, kterým se má zřízená příspěvková organizace řídit a ukazatel je ve schválené výši zapracován do Výkazu pro hodnocení plnění rozpočtu FIN 2-12M.
Střednědobý výhled rozpočtu	Na roky 2024 - 2026, návrh zveřejněný od 6.2.2023 - 23.2.2023, schválený na jednání ZO dne 17.3.2023, zveřejněný na internetových stránkách obce od 20.3.2023. Na roky 2025 - 2027, návrh zveřejněný od 5.2.2024 - 31.03.2024, schválený na jednání ZO dne 21.02.2024, zveřejněný na internetových stránkách obce od 26.02.2024.
Závěrečný účet	Za rok 2023, návrh zveřejněný od 6.5.2024 dosud, schválený na jednání ZO dne 22.05.2024 s výrokem bez výhrad, zveřejněný na internetových stránkách obce od 03.06.2024 včetně příloh.

Bankovní výpis	Bankovní výpisy za měsíc září 2024 z běžného účtu obce vedeného u KB č. 5424611/0100, kontrolováno na zaúčtování položek, účetní doklad č. 527 až č. 586, bankovní výpisy za měsíc září 2024 z běžného účtu obce vedeného u ČNB č. 94-316611/0710, kontrolováno na zaúčtování položek, účetní doklad č. 7036 až č. 7040, Bankovní výpis za měsíc září 2024 ze spořícího účtu obce vedeného u KB č. 107-209460227/0100, kontrolováno na zaúčtování položek, účetní doklad č. 609 Souhrn finančních zůstatků na bankovních účtech k 30.09.2024 souhlasí na stav rozvahového účtu 231 k 30.09.2024 a na vykázaný stav k 30.09.2024 v části VI. výkazu FIN 2-12M. Souhrn finančních zůstatků na bankovních účtech k 31.12.2024 souhlasí na stav rozvahového účtu 231 k 31.12.2024 a na vykázaný stav k 31.12.2024 v části VI. výkazu FIN 2-12M.
Evidence poplatků	Předpis plateb a úhrady za období od 01.01.2024 do 31.12.2024 místního poplatku za obecní systém odpadového hospodářství a místního poplatku ze psů veden v modulu programu Data IT "Předpisný seznam podle poplatků". Předpis místních poplatků za rok 2024 zaúčtován do účetnictví obce dokladem č. 1201.
Faktura	Faktura přijatá zaevidovaná v knize došlých faktur pod číslem 24139, dodavatel: VRATA NOVÁK s.r.o., datum splatnosti: 25.04.2024, předmět fakturace: provedení servisních prohlídek sekčních vrat el. do 10 m2 (2 ks), sekčních vrat el. nad 10 m2 (1 ks) dle objednávky č 4/2024 ze dne 07.03.2024, celkem k úhradě 6.776 Kč, faktura uhrazena bezhotovostně odepsáním částky v plné výši z běžného účtu obce vedeného u KB dne 15.04.2024 (doklad č. 265) připsáním částky v plné výši ve prospěch účtu dodavatele uvedeného na faktuře. Faktura vydaná, VS 243012 - odběratel ZŠ a MŠ Líšnice, vystavená 28.06.2024, splatná 12.07.2024, předmět fakturace: vyúčtování nákladů na vodné II.Q 2024, celkem k úhradě 14 668,59 Kč, faktura uhrazena bezhotovostně připsáním částky v plné výši na ZBÚ vedený u KB dne 09.07.2024.
Hlavní kniha	Základní účetnictví za období 12/2024 (hlavní kniha), program Data IT. Stavy na SU, AU za období 01.01.2024 do 31.12.2024 (předvaha), program Data IT.
Inventurní soupis majetku a závazků	Organizace a provedení inventarizace majetku a závazků k datu 31.12.2024 se řídilo Plánem inventur ze dne 20.11.2024, proškolení členů IK bylo provedeno dne 02.12.2024 (doloženo prezenční listinou), inventarizační zpráva za rok 2024 zpracována dne 31.01.2025, ve zprávě uvedeno, že nebyly zjištěny žádné odchylky od žádoucího stavu, při inventarizaci ke dni 31.12.2024 nebyly zjištěny žádné inventarizační rozdíly.
Kniha došlých faktur	Kniha za rok 2024 vedena v PC, modul programu Data IT s.r.o. Ke dni 31.12.2024 bylo celkem přijato a evidováno 525 faktur. Ke dni 31.12.2024 jsou evidovány závazky na účtu 321 v celkové výši 1 119 094,45 Kč.
Kniha odeslaných faktur	Kniha za rok 2024 vedena v PC, modul programu Data IT s.r.o. Ke dni 31.12.2024 bylo celkem vystaveno 22 faktur. Ke dni 31. 12. 2024 jsou evidovány pohledávky na účtu 311 v celkové

	výši 160 587 Kč.
Odměňování členů zastupitelstva	Uvolněného starosty a neuvolněných členů ZO za leden - prosinec 2024 podle mzdových listů. Zastupitelstvo obce na svém zasedání dne 18.12.2024 schválilo mimořádné odměny zastupitelům. Vyplaceny byly ve správné výši za měsíc prosinec 2024.
Pokladní doklad	Pokladní doklad příjmový číslo 316 až č. 322, pokladní doklad výdajový číslo 1078 až č. 1090 za měsíc září 2024, kontrolováno na zaúčtování příjmů a výdajů, účetní doklad č. 1009.
Pokladní kniha (deník)	Pokladní deník veden v modulu programu Data IT a uzavřen a vytištěn k 19.11.2024. Skutečný stav peněžní hotovosti v pokladně obce ke dni 18.11.2024 - 11:15 hodin - souhlasí na zůstatek uvedený v pokladním deníku k 18.11.2024. Denní limit pokladní hotovosti není stanovený. Pokladní deník za období od 01.09.2024 do 30.09.2024 s proúčtováním na rozpočtovou skladbu Stav v pokladní knize rozpočtové činnosti, na rozvahovém účtu 261.90 a rozpočtové položce 5182 k 30.9.2024 je totožný. Zůstatek pokladní hotovosti uvedený v pokladních knihách k 31.12.2024 souhlasí se zůstatkem rozvahového účtu 261 k 31.12.2024.
Příloha rozvahy	Sestavená k 30.09.2024, 31.12.2024.
Rozvaha	Sestavená k 30.09.2024, 31.12.2024.
Účetnictví ostatní	Bylo provedeno porovnání daňových příjmů vykázaných ve výkazu FIN 2-12M k 30.09.2024 se skutečně převedenými prostředky Finanční správou ČR, které jsou měsíčně zveřejňovány na jejich webových stránkách. Souhrn částek dle příslušného výkazu MF odpovídá skutečně obdrženým finančním prostředkům uvedených ve výkaz FIN 2-12M k 30.09.2024, kontrola provázanosti účtů 681,682,684,686,688,672,572 z Výkazu zisku a ztráty na rozpočtovou skladbu z Výkazu pro hodnocení plnění rozpočtu k 30.09.2024. Bylo provedeno porovnání daňových příjmů vykázaných ve výkazu FIN 2-12M k 31.12.2024 se skutečně převedenými prostředky Finanční správou ČR, které jsou měsíčně zveřejňovány na jejich webových stránkách. Souhrn částek dle příslušného výkazu MF odpovídá skutečně obdrženým finančním prostředkům uvedených ve výkaz FIN 2-12M k 31.12.2024, kontrola provázanosti účtů 681,682,684,686,688,672,572 z Výkazu zisku a ztráty na rozpočtovou skladbu z Výkazu pro hodnocení plnění rozpočtu k 31.12.2024.
Účtový rozvrh	Účtová osnova s analytickým členěním, program Data IT.
Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu	Sestavený k 30.09.2024, 31.10.2024, 31.12.2024.
Výkaz zisku a ztráty	Sestavený k 30.09.2024, 31.12.2024. Obec vede hospodářskou činnost na tyto výnosy a související náklady: Pronájmy bytů a nebytových prostor, pozemků.
Rozvaha zřízených příspěvkových organizací	Sestavená k 30.09.2024, kontrolováno na proúčtování výsledku hospodaření za rok 2023 v souladu s rozhodnutím zřizovatele o jeho rozdělení.

Výkaz zisku a ztráty zřízených příspěvkových organizací	Sestavený k 30.09.2024, kontrolováno na výši výsledku hospodaření za rok 2023.
Darovací smlouvy	Darovací smlouva ze dne 27.03.2024 uzavřená s obdarovaným: Tělocvičná jednota Sokol Líšnice na poskytnutí finančního daru k hrazení výdajů spojených s činností spolku ve výši 250 000 Kč. Schváleno na zastupitelstvu obce dne 20.03.2024. Peněžní prostředky byly odeslány z účtu obce dne 27.03.2024. Darovací smlouva ze dne 01.07.2024 uzavřená s obdarovaným: zřizovatelem Pardubický kraj, zastoupený příspěvkovou organizací Albertinum, odborný léčebný ústav Žamberk k nákupu pečovatelského lůžka/lůžek s funkcí vzpřímeného sedu, a to pro zlepšení kvality péče o pacienty a klienty lůžkových oddělení obdarovaného, pečující o nemocné z regionů Pardubického a Královéhradeckého kraje ve výši 15 000 Kč. Schváleno za zastupitelstvu obce dne 26.06.2024. Peněžní prostředky byly odeslány z účtu obce dne 02.07.2024. Darovací smlouva ze dne 27.11.2024 uzavřená s obdarovaným: Římskokatolickou farností - děkanství Žamberk na poskytnutí finančního daru k hrazení výdajů na provoz a údržbu kostela sv. Rodiny v Líšnici a na pastorační činnost farnosti v obci Líšnice ve výši 10 000 Kč. Schváleno na zastupitelstvu obce dne 20.11.2024. Peněžní prostředky byly odeslány z účtu obce dne 02.12.2024.
Dohody o provedení práce	DPP ze dne 2. 1. 2024 uzavřena na období od 2. 1. 2024 do 30. 6. 2024 – zabezpečení chodu knihovny. DPP ze dne 24. 6. 2024 uzavřena na období od 24. 6. 2024 do 30. 9. 2024 - údržba veřejné zeleně a opravy obecních zařízení.
Pracovní smlouvy včetně platových výměrů	Pracovní smlouva ze dne 01.06.2011, činnosti dle přílohy č. 1, na dobu neurčitou. Dodatek č. 1 ze dne 31.05.2021 pracovní smlouvy ze dne 01.06.2011, úč. od 01.06.2021. Platový výměr ze dne 09.09.2022, platová třída 7, platový stupeň 12, osobní příplatek. Plat byl vyplácen za leden - říjen 2024 podle mzdového listu.
Smlouvy a další materiály k přijatým účelovým dotacím	Smlouva o poskytnutí programové účelové dotace na požární techniku a věcné prostředky požární ochrany jednotky SDH obce z rozpočtu kraje na rok 2024 ev. č. OKŘ/24/20454 na pořízení vybavení na hašení lesních požárů ze dne 15.04.2024, účelová dotace se poskytuje do výše 70% ze skutečných celkových nákladů, max. však 38 000 Kč. Přijetí dotace schváleno usnesením zastupitelstva obce ze dne 20.03.2024. Vyúčtování poskytovateli předložit do 30.11.2024. Bylo předloženo vyúčtování poskytnuté dotace ze dne 28.08.2024, celkové náklady na akci činily 63 424,57 Kč, dotace byla vyčerpána v plné výši. K vyúčtování předloženy dokumenty: faktura - daňový doklad č. 20240427 vystavena dne 08.08.2024 na celkovou částku 63 424,57 Kč s datem úhrady 12.08.2024 dle výpisu z účtu u KB. Smlouva o poskytnutí dotace z Podprogramu 3 – Podpora památkové péče v Pardubickém kraji na rok 2024 evidenční číslo OKSCR/24/23172 ze dne 10.07.2024, neinvestiční dotace na akci

	„Oprava božích muk u Šedajových Líšnice“ ve výši 35 000 Kč, maximálně ve výši 80 % ze skutečných celkových nákladů projektu. Dotaci poskytovatel uhradí na účet příjemce po předložení dokladů o provedení prací, jejich kontrole a dokladu o zaplacení vlastního podílu příjemce, doklady předložit do 01.12.2024. Realizovat akci nejpozději do 30.11.2024. Vyúčtování realizované akce předložit nejpozději do 06.12.2024. Přijetí dotace bylo schváleno usnesením č. ZO-16/2024/06/26-12 zastupitelstva obce ze dne 26.06.2024. Bylo předloženo vyúčtování (zaslané přes dotační portál), celkové skutečné náklady na projekt 43 750 Kč, dotace byla vyčerpána v plné výši. K vyúčtování přiloženy doklady: faktura č. 2024/6 vystavena dne 31.10.2024 na částku 43 750 Kč s datem úhrady dne 04.11.2024 dle výpisu z účtu u KB. Dotace byla připsána na účet obce u KB dne 22.11.2024.
Smlouvy nájemní	Dodatek č. 4 ze dne 21.11.2024 k Nájemní smlouvě č. 414/2009 ze dne 29.12.2000, jedná se o snížení počtu pozemků, zvýšení ročního nájemného na 3.500,- Kč/1 ha pozemku. Pronajímatel je Obec Líšnice se sídlem Líšnice čp. 266, 561 84 Líšnice. Nájemce je Líšnická a.s. se sídlem Líšnice čp. 204, 561 84 Líšnice. Nájemné v celkové výši 61.573,- Kč je splatné nejpozději do 28.02. následujícího kalendářního roku. Dodatek č. 4 je schválen na jednání ZO dne 20.11.2024 usn. č. ZO-19/2024/11/20-7. Smlouva o nájmu ze dne 30.04.2024, pronajímatel pronajímá objekt občerstvení U Smrku sportovního areálu Líšnice č.e. 7 na st.p.č. 521 v k.ú. Líšnice za účelem provozu občerstvení. Objekt se pronajímá na dobu určitou od 03.05.2024 - 04.05.2024. Cena pronájmu vč. energií (voda, elektřina) se sjednává ve výši 1.000,- Kč, spl. do 30 dnů po uplynutí doby pronájmu, úhrada dne 29.05.2024 1.000,- na účet vedený u KB (č. dokladu 4020, účt. 241 80/311 21). Tato smlouva o nájmu nepodléhá zveřejnění záměru podle § 39, odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Smlouva o nájmu ze dne 23.05.2024, pronajímatel pronajímá objekt občerstvení U Smrku sportovního areálu Líšnice č.e. 7 na st.p.č. 521 v k.ú. Líšnice za účelem provozu občerstvení. Objekt se pronajímá na dobu určitou od 23.05.2024 - 30.09.2024. Cena měsíčního pronájmu vč. energií se sjednává ve výši 1.000,- Kč, spl. do 30 dnů po uplynutí doby pronájmu, úhrada dne 29.05.2024 1.000,- na účet vedený u KB (č. dokladu 4020, účt. 241 80/311 21). Záměr byl zveřejněný od 25.3.2024 - 22.4.2024 na el. úřední desce.
Smlouvy o dílo	Smlouva o dílo č. 2024/09 ze dne 02.04.2024 uzavřená se zhotovitelem VAKSTAV spol. s r.o. Jablonné nad Orlicí na provedení díla „Líšnice – chodník“. Cena díla dle smlouvy činí 284 937,96 Kč bez DPH. Zhotovitel provede dílo v době 4 – 10/2024. Smlouva o dílo byla schválena usnesením zastupitelstva obce dne 20.03.2024. Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo ze dne 27.11.2024, ve kterém se mění doba a podmínky plnění na 4 – 11/2024 a cena díla se mění na částku 388 479,67 Kč bez DPH, dodatek č. 1 schválen usnesením zastupitelstva obce dne 20.11.2024. Na základě smlouvy o dílo byla vystaven daňový doklad č. 110245908 ze dne 06.12.2024 na částku 388 479,67 Kč bez DPH, včetně DPH 470 060,40 Kč s datem úhrady

	17.12.2024 dle výpisu z účtu.
Smlouvy o převodu majetku (koupě, prodej, směna, převod)	V roce 2024 byl proveden vklad do katastru nemovitostí darovací smlouvy: darovací smlouva ze dne 03.07.2023 uzavřená s dárcem fyzickou osobou na bezplatný převod vlastnického práva k majetku pozemku p.č. 1285/3 o výměře 60 m2 v k.ú. Líšnice, ocenění předmětu darování dle stanovení reprodukční pořizovací ceny pozemku ze dne 05.09.2024 činí 7 200 Kč. Smlouva byla schválena zastupitelstvem obce usnesením č. ZO-08/2023/06/21-4 ze dne 21.06.2023. Pozemek je zatížen věcným břemenem vstupu za účelem prohlídky, údržby a popř. rekonstrukce inženýrské sítě zřízeného vodovodu. Návrh na vklad práva do katastru nemovitostí byl podán dne 05.09.2024, právní účinky vkladu do katastru nemovitostí téhož dne, vklad do katastru nemovitostí proveden dne 02.10.2024. Pozemek byl zařazen do majetkové evidence obce zápisem 031.50 x 401.01 dne 05.09.2024 účetním dokladem č. 1505 v celkové pořizovací ceně 7.200 Kč, inventární karta majetku inv.č. 1285/3.
Smlouvy o převodu majetku (koupě, prodej, směna, převod)	V roce 2024 byly provedeny vklady do katastru nemovitostí: kupní smlouva ze dne 30.05.2024, schválena na jednání zastupitelstva obce dne 22.05.2024 usnesením č. ZO-15/2024/05/22-13, obec kupující, fyzické osoby prodávající, předmětem smlouvy převod vlastnického práva k pozemkové parcele č. 2009/4 o výměře 45 m2 v k.ú. Líšnice, se všemi právy, povinnostmi a příslušenstvím, vklad do KN proveden dne 25.06.2024 s právními účinky vkladu do KN ke dni 03.06.2024 (sp.zn. V-4550/2024-611), dohodnutá kupní cena ve výši 5.400 Kč , pozemek zařazen do majetku obce dne 03.06.2024 účetním dokladem č. 1501 (031.50 x 042.00) v celkové pořizovací ceně 7.400 Kč (kupní cena + správní poplatek za vklad do KN ve výši 2.000 Kč), inventární karta majetku inv.č.: 2009/4, dohodnutá kupní cena ve výši 5.400 Kč uhrazena bezhotovostně odepsáním částky v plné výši z běžného účtu obce vedeného KB dne 03.06.2024 (doklad č. 348) a připsáním v plné výši ve prospěch účtu prodávajícího uvedeného ve smlouvě, směnná smlouva ze dne 29.05.2024, schválena na jednání zastupitelstva obce dne 22.05.2024 usnesením č. ZO-15/2024/05/22-12, předmětem smlouvy převod vlastnických práv k pozemkovým parcelám v k.ú. Líšnice, touto smlouvou obec nabývá vlastnické právo k pozemkové parcele č. 1308/5 o výměře 40 m2 a pozbývá vlastnické právo k pozemkové parcele č. 1313/14 o výměře 41 m2, účastníci smlouvy prohlašují, že ceny předmětu směny jsou stejné výše, po provedení směny jsou tedy zcela vyrovnáni, vklad do KN proveden dne 30.09.2024 s právními účinky vkladu do KN ke dni 05.09.2024 (sp. zn. V-6946/2024-611), reprodukční pořizovací cena nabytého pozemku celkově činí 4.800 Kč (stanovena dne 05.09.2024), získaný pozemek zařazen do majetku obce (inv. karta majetku inv.č. 1308/5) a směňovaný pozemek vyřazen z majetku obce, účetní doklad č. 1506 ze dne 05.09.2024 (odepsán z inventární karty inv.č. 1313/1 výměra 21 m2 za 19 Kč, a inv.č. 1304 výměra 20 m2 za 32 Kč), kupní smlouva ze dne 28.04.2024, schválena na jednání zastupitelstva obce dne 26.06.2024 usnesením č. ZO-16/2024/06/26-

	7, obec kupující, fyzická osoba prodávající, předmětem smlouvy převod vlastnického práva k pozemkové parcele č. 2009/3 o výměře 40 m2 v k.ú. Líšnice, se všemi právy, povinnostmi a příslušenstvím, vklad do KN proveden dne 25.07.2024 s právními účinky vkladu do KN ke dni 03.07.2024 (sp.zn. V-5432/2024-611), dohodnutá kupní cena ve výši 4.800 Kč , pozemek zařazen do majetku obce dne 03.07.2024 účetním dokladem č. 1502 (031.50 x 042.00) v celkové pořizovací ceně 6.800 Kč (kupní cena + správní poplatek za vklad do KN ve výši 2.000 Kč), inventární karta majetku inv.č.: 2009/3, dohodnutá kupní cena ve výši 4.800 Kč uhrazena bezhotovostně odepsáním částky v plné výši z běžného účtu obce vedeného KB dne 08.07.2024 (doklad č. 441) a připsáním v plné výši ve prospěch účtu prodávajícího uvedeného ve smlouvě, kupní smlouva ze dne 28.06.2024, schválena na jednání zastupitelstva obce dne 26.06.2024 usnesením č. ZO-16/2024/06/26-6, obec kupující, fyzická osoba prodávající, předmětem smlouvy převod vlastnického práva k pozemkové parcele č. 3171/3 o výměře 1317 m2 a k pozemkové parcele č. 3169/2 o výměře 17.130 m2, vše v k.ú. Líšnice, se všemi právy, povinnostmi a příslušenstvím, vklad do KN proveden dne 05.09.2024 s právními účinky vkladu do KN ke dni 14.08.2024 (sp.zn. V-6360/2024-611), dohodnutá kupní cena ve výši 992.350 Kč, pozemky zařazeny do majetku obce dne 14.08.2024 účetním dokladem č. 1504 (031.30 x 042.00) v celkové pořizovací ceně 996.350 Kč (kupní cena + správní poplatek za vklad do KN ve výši 4.000 Kč), inventární karta majetku inv.č.: 3171/3 a inv.č.: 3169/2, dohodnutá kupní cena ve výši 992.350 Kč uhrazena bezhotovostně odepsáním částky v plné výši z běžného účtu obce vedeného KB dne 10.07.2024 (doklad č. 450) a připsáním v plné výši ve prospěch účtu prodávajícího uvedeného ve smlouvě, kupní smlouva ze dne 01.07.2024, schválena na jednání zastupitelstva obce dne 26.06.2024 usnesením č. ZO-16/2024/06/26-8, obec kupující, fyzická osoba prodávající, předmětem smlouvy převod vlastnického práva k pozemkové parcele č. 2009/6 o výměře 8 m2 a k pozemkové parcele č. 999/7 o výměře 23 m2, vše v k.ú. Líšnice, se všemi právy, povinnostmi a příslušenstvím, vklad do KN proveden dne 15.10.2024 s právními účinky vkladu do KN ke dni 20.09.2024 (sp.zn. V-7323/2024-611), dohodnutá kupní cena ve výši 3.720 Kč, pozemky zařazeny do majetku obce dne 20.09.2024 účetním dokladem č. 1507 (031.50 x 042.00, 031.30 x 042.00) v celkové pořizovací ceně 13.706 Kč (kupní cena + správní poplatek za vklad do KN ve výši 2.000 Kč + náklady na geometrický plán 7.986 Kč), inventární karta majetku inv.č.: 2009/6 a inv.č.: 999/7, dohodnutá kupní cena v celkové výši 3.720 Kč uhrazena bezhotovostně odepsáním částky v plné výši z běžného účtu obce vedeného KB dne 20.09.2024 (doklad č. 573) a připsáním v plné výši ve prospěch účtu prodávajícího uvedeného ve smlouvě. V roce 2024 byla uzavřena smlouva s vkladem do katastru nemovitostí v roce 2025: směnná smlouva ze dne 28.06.2024, schválena na jednání

	zastupitelstva obce dne 24.06.2024 usnesením č. ZO-16/2024/06/26-5, předmětem smlouvy převod vlastnických práv k pozemkovým parcelám v k.ú. Líšnice, touto smlouvou obec nabývá vlastnické právo k pozemkové parcele č. 164/11 o výměře 144 m2 a pozbývá vlastnické právo k pozemkové parcele č. 164/9 o výměře 102 m2 a k pozemkové parcele č. 164/4 o výměře 36 m2, vše v k.ú. Líšnice, účastníci smlouvy prohlašují, že ceny předmětu směny jsou stejné výše, po provedení směny jsou tedy zcela vyrovnáni, vklad do KN proveden dne 10.04.2025 s právními účinky vkladu do KN ke dni 19.03.2025 (sp. zn. V-2115/2025-611), reprodukční pořizovací cena nabytého pozemku celkově činí 596 Kč (stanovena dne 19.03.2025), získaný pozemek zařazen do majetku obce účetní dokladem č. 1503 ze dne 19.03.2025 (inv. karta majetku inv.č. 164/11) a směňované pozemky vyřazeny z majetku obce účetní doklad č. 1503 ze dne 19.03.2025 (odepsán z inventární karty inv.č. 164/9 výměra 102 m2 za 431 Kč, a inv.č. 164/4 výměra 36 m2 za 165 Kč).
Smlouvy o věcných břemenech	V roce 2024 byla uzavřena smlouva: smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IV-12-2026998/VB/02 ze dne 25.10.2024, obec povinná, ČEZ Distribuce, a.s. zastoupená společností ELRO Czech, s.r.o. oprávněná, smlouva schválena na jednání zastupitelstva obce dne 23.10.2024 usnesením č. ZO-18/2024/10/23-6, obsahem věcného břemene je právo oprávněné umístit, provozovat, opravovat a udržovat Zařízení distribuční soustavy na dotčené pozemkové parcele č. 1927/1 v k.ú. Líšnice ve vlastnictví Obce Líšnice v rozsahu vymezeném v geometrickém plánu č. 854-41/2024, provádět jeho obnovu, výměnu a modernizaci, a povinnost povinné výkon těchto práv strpět, smlouva na dobu neurčitou, věcné břemeno zřízeno za jednorázovou náhradu ve výši 2.000 Kč, náhrada v plné výši 2.000 Kč uhrazena bezhotovostně připsáním částky v plné výši ve prospěch účtu obce vedeného u KB dne 29.11.2024.
Smlouvy o výpůjčce	V roce 2024 uzavřena smlouva o výpůjčce movitého majetku: smlouva o výpůjčce ze dne 19.12.2024, obec vypůjčitel, Sdružení obcí Orlicko půjčitel, smlouva schválena na jednání zastupitelstva obce dne 18.12.2024 usnesením č. ZO-20/2024-12/18-17, půjčitel jako vlastník movité věci " 1 ks štěpkovač ORV 7E33118" přenechává vypůjčiteli štěpkovač do bezplatného užívání za účelem přecházení vzniku odpadů v regionu Sdružení obcí Orlicko, vypůjčitel je povinen předmět výpůjčky užívat v souladu s jeho účelem a v souladu s provozními pokyny. Smlouva uzavřena na dobu určitou do 31.12.2030.
Smlouvy ostatní	Smlouva o poskytnutí mimořádného členského příspěvku, smlouva schválena na jednání zastupitelstva obce dne 21.02.2024 usnesením č. ZO-13/2024/02/21-9, obec plátce, Sdružení obcí Orlicko příjemce příspěvku, předmětem smlouvy je poskytnutí mimořádného členského příspěvku na realizaci projektu "Předcházení vzniku odpadů v regionu Sdružení obcí Orlicko", v celkové výši 850.000 Kč (investiční příspěvek 350.000 Kč, neinvestiční příspěvek 500.000 Kč), příspěvek uhrazen bezhotovostně v plné výši 850.000 Kč odepsáním z běžného účtu obce vedeného u KB dne 23.07.2024 a připsáním v plné výši ve prospěch účtu příjemce příspěvku uvedeného ve smlouvě, vnitřní účetní doklad č. 470 ze dne 23.07.2024 (předpis a úhrada závazku).

Zveřejněné záměry o nakládání s majetkem	Ke směnné smlouvě ze dne 29.05.2024, schválené na jednání zastupitelstva obce dne 22.05.2024 usnesením č. ZO-15/2024/05/22-12, předmětem smlouvy převod vlastnických práv k pozemkovým parcelám v k.ú. Líšnice, touto smlouvou obec nabývá vlastnické právo k pozemkové parcele č. 1308/5 o výměře 40 m2 a pozbývá vlastnické právo k pozemkové parcele č. 1313/14 o výměře 41 m2, záměr zveřejněný na úřední desce obce a na úřední desce umožňující dálkový přístup od 25.04.2024 do 17.05.2024. Ke směnné smlouvě ze dne 28.06.2024, schválené na jednání zastupitelstva obce dne 24.06.2024 usnesením č. ZO-16/2024/06/26-5, předmětem smlouvy převod vlastnických práv k pozemkovým parcelám v k.ú. Líšnice, touto smlouvou obec nabývá vlastnické právo k pozemkové parcele č. 164/11 o výměře 144 m2 a pozbývá vlastnické právo k pozemkové parcele č. 164/9 o výměře 102 m2 a k pozemkové parcele č. 164/4 o výměře 36 m2 vše v k.ú. Líšnice, záměr zveřejněný na úřední desce umožňující dálkový přístup od 10.06. do 26.06.2024.
Výsledky kontrol zřízených organizací	Pověření ke kontrole č. 1/2024 ze dne 12.04.2024. Oznámení o zahájení kontroly ze dne 12.04.2024. Protokol o kontrole provedené dne 12.04.2024, kontrolovaná organizace Základní škola a Mateřská škola Líšnice, okres Ústí nad Orlicí, předmět kontroly: hospodaření příspěvkové organizace k 31.12.2023. Pověření ke kontrole č. 2/2024 ze dne 05.11.2024. Oznámení o zahájení kontroly ze dne 05.11.2024 Protokol o kontrole provedené dne 05.11.2024, kontrolovaná organizace Základní škola a Mateřská škola Líšnice, okres Ústí nad Orlicí, předmět kontroly: hospodaření příspěvkové organizace k 30.09.2024.
Zápisy z jednání zastupitelstva včetně usnesení	Ze dne 20.12.2023, 21.02.2024, 20.03.2024, 22.05.2024, 26.06.2024, 18.09.2024, 23.10.2024, 20.11.2024, 18.12.2024.
Daňové přiznání k dani z příjmů	Daňové přiznání k dani z příjmů právnických osob za rok 2023 bylo předloženo. Daň ve výši 465 500 Kč byla zaúčtována do příjmů na položku 1122 a do výdajů na paragraf 6399 položku 5365. Ověřeno na zůstatek na účtu 591 a 595 ve výkazu zisku a ztráty.
Finanční výbor	Zápisy z jednání ze dne 10.1.2024, 12.02.2024, 12.09.2024.
Kontrolní výbor	Zápis o kontrole dne 27.06.2024
Obecně závazné vyhlášky	Na jednání ZO dne 19.12.2022 byla schválena: o stanovení obecního systému odpadového hospodářství, úč. od 1.1.2023, č. 2/2022. Na jednání ZO dne 15.11.2023 byly schváleny: o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství, úč. od 1.1.2024, č. 1/2023, o místním poplatku ze psů, úč. od 1.1.2024, č. 2/2023. Na jednání ZO dne 18.09.2024 byla schválena: o stanovení koeficientu daně z nemovitých věcí, úč. od 1.1.2025, č.

	1/2024. Výše uvedené obecně závazné vyhlášky byly zveřejněny ve Sbírce právních předpisů územních samosprávných celků a některých správních úřadů.
Schvalování účetních závěrek	Zastupitelstvo obce na svém jednání dne 22.05.2024 schválilo: usnesením č. ZO-15/2024/05/22-9 účetní závěrku obce Líšnice sestavenou k rozvahovému dni 31.12.2023, zlepšený výsledek hospodaření za rok 2023 zisk ve výši 3.039.618,98 Kč přeúčtován na účet 432-výsledek hospodaření předcházejících účetních období, usnesením č. ZO-15/2024/05/22-10 účetní závěrku příspěvkové organizace Základní škola a Mateřská škola Líšnice sestavenou k rozvahovému dni 31.12.2023, schválilo výsledek hospodaření za rok 2023 ztrátu 350.721,99 a schvaluje umoření této ztráty z výsledku hospodaření minulých let, usnesením č. ZO-15/2024/05/22-11 účetní závěrku obchodní korporace Správa majetku Obce Líšnice, s.r.o. za rok 2023 s výsledkem hospodaření zisk 105.121,12 Kč, schvaluje převedení této částky na účet nerozděleného zisku minulých let.
Vyjádření k Předání podnětu ke kontrole hospodaření obce Líšnice ze dne 22.05.2025	V rámci přezkoumání hospodaření obce Líšnice za rok 2024 byly prověřovány majetkoprávní vztahy s ohledem na Předání podnětu ke kontrole hospodaření obce Líšnice ze dne 22.05.2025. Uzavřeny byly následující smlouvy: kupní smlouvy, nájemní smlouvy a dodatek, směnné smlouvy, smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti, darovací smlouva, smlouva o výpůjčce. Podrobný popis viz příslušné Dokumenty.

B. Zjištění

I. Předmět přezkoumání, u něhož nebyla nalezena chyba či nedostatek

- Zákon č. 420/2004 Sb. § 2 odst. 1 písm. a) plnění příjmů a výdajů rozpočtu včetně peněžních operací, týkajících se rozpočtových prostředků.
- Zákon č. 420/2004 Sb. § 2 odst. 1 písm. b) finanční operace, týkající se tvorby a použití peněžních fondů.
- Zákon č. 420/2004 Sb. § 2 odst. 1 písm. c) náklady a výnosy podnikatelské činnosti územního celku.
- Zákon č. 420/2004 Sb. § 2 odst. 1 písm. d) peněžní operace, týkající se sdružených prostředků vynakládaných na základě smlouvy mezi dvěma nebo více územními celky, anebo na základě smlouvy s jinými právnickými nebo fyzickými osobami.
- Zákon č. 420/2004 Sb. § 2 odst. 1 písm. e) finanční operace, týkající se cizích zdrojů ve smyslu právních předpisů o účetnictví.
- Zákon č. 420/2004 Sb. § 2 odst. 1 písm. f) hospodaření a nakládání s prostředky poskytnutými z Národního fondu a s dalšími prostředky ze zahraničí poskytnutými na základě mezinárodních smluv.
- Zákon č. 420/2004 Sb. § 2 odst. 1 písm. g) vyúčtování a vypořádání finančních vztahů ke státnímu rozpočtu, k rozpočtům krajů, k rozpočtům obcí, k jiným rozpočtům, ke státním fondům a k dalším osobám.
- Zákon č. 420/2004 Sb. § 2 odst. 2 písm. a) nakládání a hospodaření s majetkem ve vlastnictví územního celku.

- Zákon č. 420/2004 Sb. § 2 odst. 2 písm. b) nakládání a hospodaření s majetkem státu, s nímž hospodaří územní celek.
- Zákon č. 420/2004 Sb. § 2 odst. 2 písm. c) zadávání a uskutečňování veřejných zakázek, s výjimkou úkonů a postupů přezkoumaných orgánem dohledu podle zvláštního právního předpisu.
- Zákon č. 420/2004 Sb. § 2 odst. 2 písm. d) stav pohledávek a závazků a nakládání s nimi.
- Zákon č. 420/2004 Sb. § 2 odst. 2 písm. e) ručení za závazky fyzických a právnických osob.
- Zákon č. 420/2004 Sb. § 2 odst. 2 písm. f) zastavování movitých a nemovitých věcí ve prospěch třetích osob.
- Zákon č. 420/2004 Sb. § 2 odst. 2 písm. g) zřizování věcných břemen k majetku územního celku.
- Zákon č. 420/2004 Sb. § 2 odst. 2 písm. h) účetnictví vedené územním celkem.
- Zákon č. 420/2004 Sb. § 2 odst. 2 písm. i) ověření poměru dluhu územního celku k průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky podle právního předpisu upravujícího rozpočtovou odpovědnost.

II. Při dílčím přezkoumání hospodaření nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

III. Při konečném přezkoumání hospodaření nebyly zjištěny chyby a nedostatky uvedené v ustanovení § 10 odst. 3 písm. b) a písm. c) zákona č. 420/2004 Sb.

C. Závěr

I. Odstraňování chyb a nedostatků z předchozích let

Při přezkoumání za předchozí roky nebyly zjištěny chyby a nedostatky, případně tyto chyby a nedostatky byly napraveny.

II. Při přezkoumání hospodaření obce Líšnice za rok 2024

nebyly zjištěny chyby a nedostatky

[§ 10 odst. 3 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb.].

III. Nebyla zjištěna rizika dle § 10 odst. 4 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb.

IV. Při přezkoumání hospodaření obce Líšnice za rok 2024

byly dle § 10 odst. 4 písm. b) zákona zjištěny následující ukazatele:

a) podíl pohledávek na rozpočtu územního celku	**0,87 %**
b) podíl závazků na rozpočtu územního celku	**7,91 %**
c) podíl zastaveného majetku na celkovém majetku územního celku	**0,00 %**

Dluh územního celku nepřekročil 60 % průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky.

V kontrolovaném období ÚSC, dle prohlášení zástupců ÚSC:

- nehospodařil s majetkem státu,
- neručil svým majetkem za závazky fyzických a právnických osob,
- nezastavil movitý a nemovitý majetek,
- neuzavřel smlouvu o výpůjčce týkající se nemovitého majetku,
- neuzavřel smlouvu o přijetí nebo poskytnutí úvěru nebo půjčky, smlouvu o poskytnutí dotace, smlouvu o převzetí dluhu nebo ručitelského závazku, smlouvu o přistoupení k závazku a smlouvu o sdružení,
- nekoupil ani neprodal cenné papíry, obligace, neuskutečnil majetkové vklady.

a proto přezkoumání hospodaření operací v těchto oblastech nemohlo být provedeno.

D. Poučení

Tato zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření je současně i návrhem zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření.

Územní celek může do 15 dnů ode dne předání návrhu zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření podat písemné stanovisko k návrhu zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření v souladu s § 6 odst. 1 písm. d) zákona č. 420/2004 Sb. Kontrolor pověřený řízením přezkoumání může v odůvodněném případě stanovit lhůtu delší.

V rámci stanoviska může územní celek podat písemné námitky proti kontrolním zjištěním uvedeným v návrhu zprávy o výsledku přezkoumání v souladu s § 12 odst. 1 písm. i) zákona č. 255/2012 Sb.

Stanovisko zašle územní celek na adresu Krajského úřadu Pardubického kraje, odbor finanční, oddělení přezkumu hospodaření obcí a DSO, s uvedením jména kontrolora pověřeného řízením přezkoumání.

Konečným zněním Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření se stává tato zpráva okamžikem marného uplynutí lhůty stanovené v § 6 odst. 1 písm. d) zákona č. 420/2004 Sb., k podání písemného stanoviska kontrolorovi pověřenému řízením přezkoumání, případně dnem doručení písemného prohlášení statutárního zástupce o vzdání se práva písemné stanovisko podat.

V této zprávě jsou zapracovány výsledky uvedené v zápisu z dílčího přezkoumání hospodaření i výsledky konečného přezkoumání územního celku.

S návrhem zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce Líšnice o počtu 14 stran byl seznámen dne 26.05.2025 starosta obce.

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce Líšnice byla předána datovou schránkou.

Jména a podpisy kontrolorů zúčastněných na konečném dílčím přezkoumání hospodaření – za Krajský úřad Pardubického kraje:

Zdeňka Škarková
kontrolor pověřený řízením přezkoumání

Zdeňka Škarková
Digitální podpis: 29.05.2025 19:02
podepsáno elektronicky

Bc. Zdeňka Fassnerová
kontrolor

Zdeňka Fassnerová
Digitální podpis: 29.05.2025 21:02
podepsáno elektronicky

Jitka Voříšková, DiS.
kontrolor

Jitka Voříšková
Digitální podpis: 29.05.2025 20:33
podepsáno elektronicky

Eva Svojanovská
kontrolor

Eva Svojanovská
Digitální podpis: 29.05.2025 20:24
podepsáno elektronicky

Rozdělovník:

1 x obdrží: Obec Líšnice
1 x obdrží: Krajský úřad Pardubického kraje, odbor finanční, oddělení přezkumu hospodaření obcí a DSO